

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ
от 04.05.2022 № 07-02-03/38

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 февраля 2020 г. №07-02-02/17 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 17 марта 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 17 марта 2022 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 27 июля 2010г. № 4084.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 4 мая 2022 г. №07-02-03/38

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Глеба Успенского в 14 м. от дома №16, ул. Глеба Успенского у дома №4 к.3.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

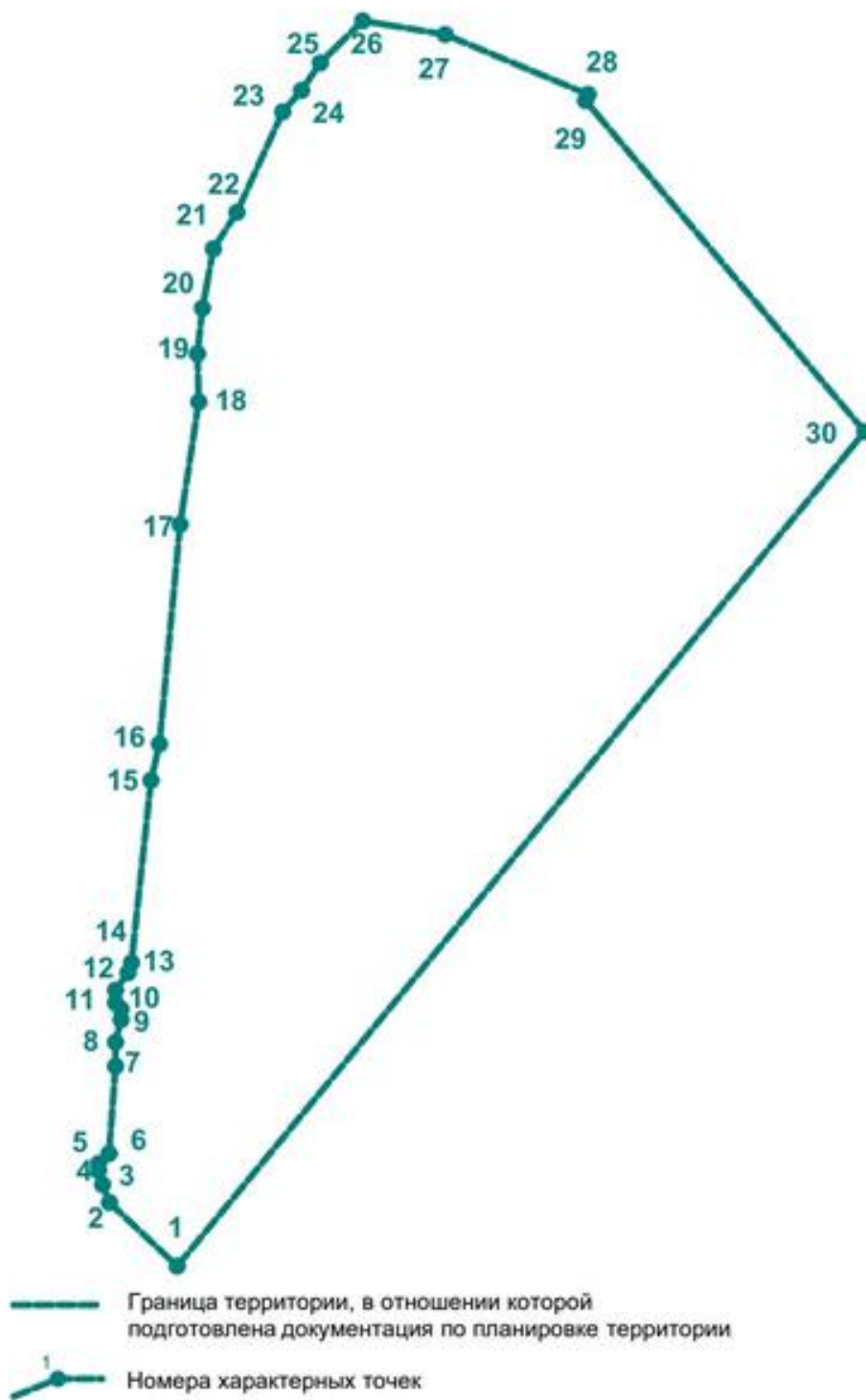
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0050267:3У1	Коммунальное обслуживание	98	Образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0050266:3У1	Коммунальное обслуживание	707	

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

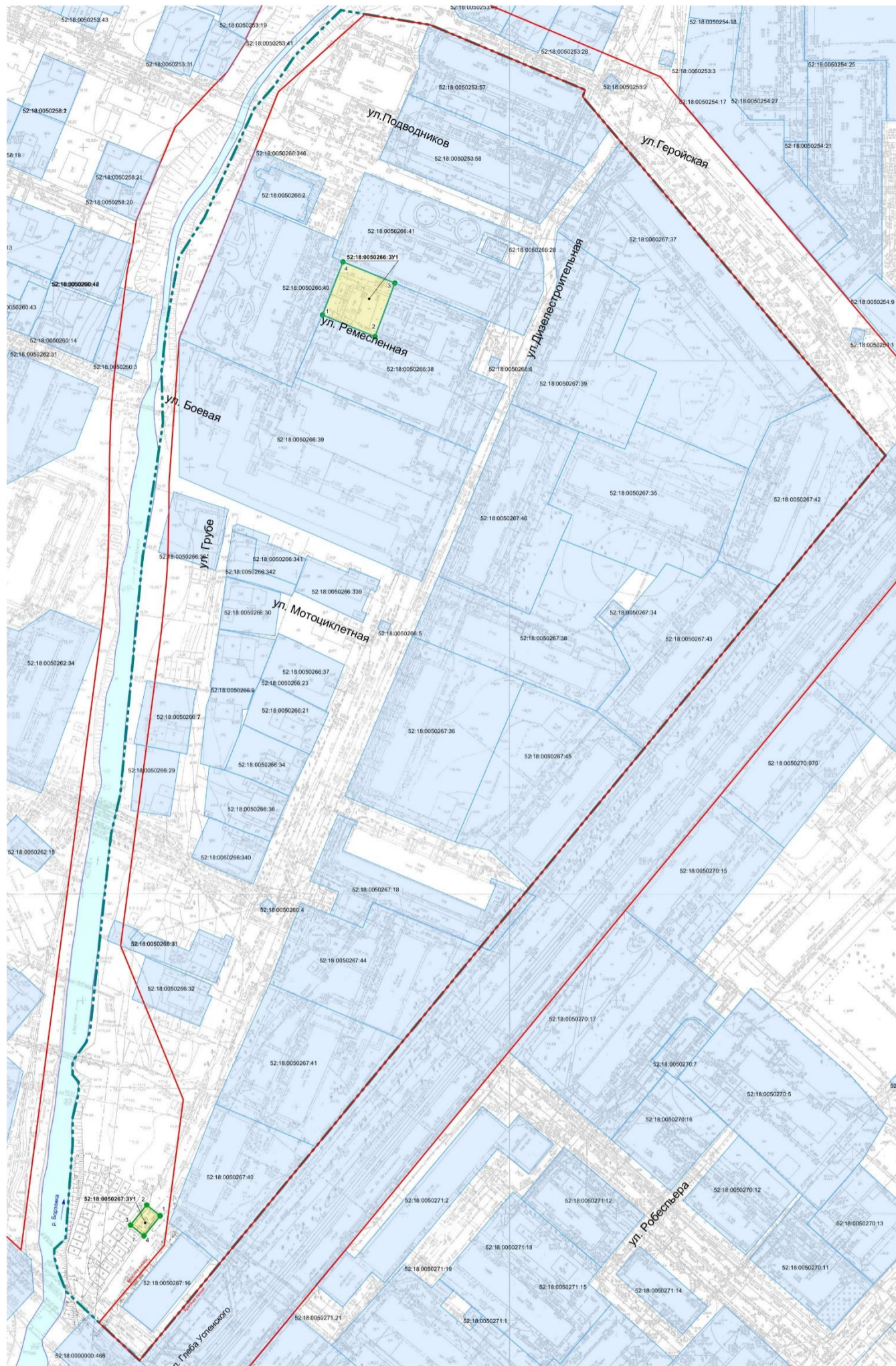
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	523922,20	2211427,70
2	523954,80	2211393,50
3	523964,00	2211390,00
4	523971,10	2211388,10
5	523974,70	2211388,10
6	523979,70	2211393,50
7	524024,10	2211397,10
8	524036,30	2211397,30
9	524047,70	2211400,10
10	524053,10	2211400,20
11	524056,40	2211397,40
12	524062,70	2211397,50
13	524071,60	2211403,90
14	524076,60	2211405,70
15	524169,30	2211416,40
16	524187,80	2211420,90
17	524299,20	2211432,30
18	524361,50	2211442,30
19	524386,00	2211441,90
20	524409,10	2211444,60
21	524439,20	2211450,40
22	524457,70	2211462,50
23	524508,60	2211486,30
24	524519,40	2211496,00
25	524533,30	2211505,60
26	524554,50	2211527,40
27	524547,20	2211569,30
28	524516,10	2211641,70
29	524513,00	2211640,30
30	524343,50	2211781,00

IV. Чертеж межевания территории.



- Условные обозначения**
- Границы подготовки документации по планировке территории
 - Красные линии
 - Образуемый земельный участок
 - Границы образуемого и сохраняемого земельного участка в измененных границах
 - Характерные точки границ образуемого и соряемого в измененных границах земельных участков
 - 52:18:XXXXXXX.XXX Земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их номера

Экспликация образуемого земельного участка

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Состав	Возможный способ образования	Категория земель
52:18:0050267:3Y1	98	52:18:0050267	Коммунальное обслуживание	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Глеба Успенского, севернее дома 16	Земли государственной собственности на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 52:18:0050267 S=97 88 м²	Из земель государственной собственности на которые не разграничена.	Земли населенных пунктов
52:18:0050266:3Y1	707	52:18:0050266	Коммунальное обслуживание	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Глеба Успенского у дома 4, корпус 3	Земли государственной собственности на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 52:18:0050266 S=707 м²	Из земель государственной собственности на которые не разграничена.	Земли населенных пунктов

Согласовано			
Имя, № подлп.	Подп. и дата	Время, лист №	

				10/20-ПМТ			
Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Пасадан, Грозово, Адмирала Наумова, реки Борова, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода							
Имя	Колуч.	Лист	Нижж	Подп.	Дата	Студия	Лист
Разработал	Байжанов			Калинин	03.21		Листов
Основная (утверждаемая) часть						8	
Чертеж межевания территории М 1:1000						МБУ «Нижегородградпроект»	
Н.контроль	Байжанов				03.21	Формат А1	